MINISTÈRE DE LA JUSTICE
ET DE LA LÉGISLATION
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

COUR D'APPEL DE COTONOU
TRIBUNAL DE COMMERCE DE COTONOU
Tél. : + 229 21 31 31 46
presidence-tcc@tribunalcommercecotonou.bj
www.tribunalcommercecotonou.bj - www.justiceetlegislation.bj

ROLE DE LA CHAMBRE DES PROCEDURES EN MATIERE IMMOBILIERE DE LA SECTION 2 (CPSI)

----------000000---------

AUDIENCE PUBLIQUE ORDINAIRE DU JEUDI 03 DECEMBRE 2020 (15 HEURES)

SALLE D'AUDIENCE A (1er ETAGE)

N° d'ordre	N° DOSSIERS	IDENTITE DES PARTIES	OBSERVATIONS
DOSSIERS EN DELIBERE **15H-15H15**			
01	**N° BJ/TCC/2020/DA/0050 (Criées)**	VITAL FINANCE BENIN (Ex MICROBANK BENIN) **(Me Rufin Régis BAHINI)** C/ Monsieur Taofickou CHIDJOU	**Vidé**
02	**N° BJ/TCC/2020/DA/0040 (Criées)**	BANK OF AFRICA BENIN SA **(Me Simplice DATO & SCPA DTAF)** C/ Madame Clarine A. AGBAHUNGBA épouse KASSA et 02 autres **(Me Cécil Igor SACRAMENTO)**	**R au 10/12/2020 pour la SCPA DTAF et pour être mis en délibéré**
03	**N° BJ/TCC/2020/DA/0058 (Criées)**	SOCIETE BGFI BANK-BENIN SA **(SCPA POGNON & DETCHENOU)** C/ Etablissements OBA FEMI Monsieur Azodjèdji Rosario AGBETE Monsieur Janvier HOUSSOU AGBETE **(Me GBESSEMEHLAN)**	**Rôle d'attente d'adjudication**
04	**N° BJ/TCC/2020/DA/0054 (Criées)**	SOCIETE GENERALE BENIN SA **(Me Cyrille Y. DJIKUI)** C/ ETABLISSEMNT AD CARREFOUR DES DELICES DE LA MANNE Monsieur Félix LOKO **(Me Hugo KOUKPOLOU)**	**DP 24/12/2020**

05	**N° BJ/TCC/2020/DA/083 (Criées)**	FINADEV SA **(Me Amos AKONDE)** C/ Monsieur KOUASSI ADRI Paul **(Me ESSOU)**	**DP 24/12/2020**
06	**N° BJ/TCC/2020/DA/0061 (Criées)**	FINADEV SA **(Me Amos AKONDE)** C/ Madame Adiatou CHITOU Madame Chérifatou LASSISSI (**Mes Zakari BABA BODY, Irené GASSI, Armand DEGUENON**)	**R 1er/02/2021 pour immatriculation en cours et pour adjudication**
07	**N° BJ/TCC/2020/DA/080 (Criées)**	NSIA BANQUE BENIN SA **(SCPA D2A)** C/ Société BETON SERVICES SARL Monsieur ALAPINI Ayao Claude Gilbert	**R au 11/01/2021 pour adjudication**

AFFAIRES AU ROLE

15H15-15H45

01	**N° BJ/TCC/2020/DA/006 (Criées)**	Société BOA-BENIN SA **(Me Simplice DATO & SCPA DTAF ASSOCIES)** C/ Société ALGOAW SA Monsieur Zéphirin KINDJANHOUDE Madame Mariette AMOUKPO **(Mes Zakari BABA BODY, Irené GASSI, Alexis DEGUENON, Guillaume N'SOYENOU)**	Dél 17/12/2020 sur les suites du rapport
02	**N° BJ/TCC/2020/DA/0033 (Criées)**	Société NIA BANQUE BENIN SA **(Me Elie N. VLAVONOU KPONOU)** C/ Madame YESSOUFOU Abiba **(SCPA DTAF & ASSOCIES)**	Dél 24/12/2020
03	**N° BJ/TCC/2020/DA/0064 (Criées)**	BANK OF AFRICA BENIN (BOA) **(SCPA 2DA)** C/ Madame ATACOLODJOU Aubierge Odette et autres **(Me Raphael GNANIH)**	R 17/12/2020 pour communication et dépôt des conclusions de la SCPA D2A et réplique de Me GNANIH
04	**N° BJ/TCC/2020/DA/0034 (Criées)**	Société Générale Bénin (SGB) SA **(Me Alexandrine SIZONOU-BEDIE)** C/ Société WORLD LINK SA	R 07/01/2021 pour justification des locations, loyers et

		Monsieur Ghaby KODEIH **(Mes Zakari BABA BODY, Irené GASSI, Alexis DEGUENON, Issiaka MOUSTAFA)**	celui qui perçoit les loyers
05	**N° BJ/TCC/2020/DA/0053 (Criées)**	SOCIETE GENERALE BENIN SA **(Me Cyrille Y. DJIKUI)** C/ ETABLISSEMENT TINO Monsieur ASSOU Christophe HOUNGBEDJI HOUNGUEVI	R 11/01/2021 pour adjudication et devant notaire (R au rôle d'attente)
06	**N° BJ/TCC/2020/0076 (Criées)**	SOCIETE CBAO-GROUPE ATTIJARIWAFA BANK SA **(Mes Zakari BABA BODY, Irené GASSI, Armand DEGUENON)** C/ Société MARDISS Sarl Monsieur Jean-Christophe AMOUSSOU **(Me Ibrahim SALAMI)**	Dél 24/12/2020
15H45-16H30			
07	**N° BJ/TCC/2020/DA/008 (Criées)**	Société ORABANK BENIN SA **(Me Vincent TOHOZIN)** C/ Société I NEED YOU, YOU NEED ME (N.Y.M) Sarl Madame Praxède Elisabeth HOUINSOU épouse BOYA Monsieur Thomas BOYA **(Mes Hippolyte YEDE, Prosper AHOUNOU, Société Civile, CHADARE)**	R 10/12/2020 pour la SCPA AC et pour être retenu
08	**N° BJ/TCC/2020/DA/045 (Criées)**	Société NSIA-BANQUE SA **(Me Vincent TOHOZIN)** C/ Société Internationale de Transit Touré Bénin (SITT) Sarl Monsieur Taïrou MAMA (**Me AGBANI**)	D 17/12/2020
09	**N° BJ/TCC/2020/DA/0020 (Criées)**	SOCIETE BSIC BENIN SA **(Me Sakariyaou NOUROU-GUIWA)** C/ Etablissements '' LA TERRE NE MENT PAS ET FILLE ET FILS" Madame Rosiline Prisca OGOU	R 11/01/2021 pour adjudication et R au rôle d'attente
10	**N° BJ/TCC/2020/DA/049 (Criées)**	SOCIETE CBAO-GROUPE ATTIJARIWAFA BANK SA **(Me Rufin Régis BAHINI)** C/ Société Freddy Sarl Monsieur Frizel Achille Cyr ALAVO **(Me Deen MOUSTAPHA)**	R 17/12/2020 pour être plaidé
11	**N° BJ/TCC/2020/DA/0063 (Criées)**	ECOBANK BENIN SA **(SCPA D2A)**	R 14/01/2021 pour représentation régulière de la

		C/ Agence de Translation et de Transaction Commerciale (ATRACO) SA Monsieur Marcel Désiré Placide MEHOU LOKO **(Mes Issiaka MOUSTAFA, Addis YEKINI SACA)**	succession de MEHOU LOKO et pour RA
12	**N° BJ/TCC/2019/DA/004** **(Criées)**	Société ECOBANK BENIN SA **(Me Charles BADOU)** C/ Socété IMPEXCO SARL Monsieur METOZOUNVE Adjoundjo Emile Héritiers de feu METOZOUNVE Adjoundjo Emile **(Mes Elvys DIDE, Jean de Dieu HOUSSOU)**	Radié
A PARTIR DE 16H30			
13	**N° BJ/TCC/2020/DA/0068** **(Criées)**	Société ECOBANK BENIN SA **(Me Charles BADOU)** C/ Société FALL TOURS BENIN SARL Monsieur Fassinou OUSSOU **(Me BEHANZIN)**	D 24/12/2020
14	**N° BJ/TCC/2020/DA/044** **(Criées)**	BGFI NABK BENIN SA **(SCPA HK & ASSOCIES)** C/ Société NEXUS Sarl Madame Keysha Souradjath Hermina Josepha KUDZU **(Me Maximin POGNON)**	R 17/12/2020 à la demande de Me POGNON
15	**N° BJ/TCC/2020/DA/0081** **(Criées)**	Société Générale Bénin (SGB) SA **(SCPA HK & ASSOCIES)** C/ Société BETON SERVICES Monsieur Ayao Claude Gilbert ALAPINI **(Me Maximo CAKPO ASSOGBA)**	R 17/12/2020 pour Me CAKPO ASSOGBA
16	**N° BJ/TCC/2020/DA/0094** **(Criées)**	Société BOA BENIN SA **(SCPA D2A)** C/ Société KORA ET FILS SARL Monsieur YOUSSOUFOU Nadia José KORA	R au rôle d'attente pour rentrée du PV d'adjudication
17	**N° BJ/TCC/2019/DA/007** **(Criées)**	BANQUE SAHELO-SAHARIENNE POUR L'INVESTISSEMENT ET LE COMMERCE DU BENIN **(Me Pulchérie NATABOU)** C/ Madame AGUE Ayaba Justine **(Me Francis DAKO)**	R au rôle d'attente à la demande des Conseils
18	**N° BJ/TCC/2020/DA/0037** **(Criées)**	FINADEV SA **(Me Amos AKONDE)** C/	Dél 24/12/2020

		Madame AGBO Afiavi Victoire **(Mes Angelo HOUNKPATIN, Irené GASSI)**	
19	**N° BJ/TCC/2020/DA/0071 (Criées)**	FINADEV SA **(Me Amos AKONDE)** **C/** Monsieur SOSSOU AGBENOU Félix **(Mes BABA BODY, GASSI, DEGUENON)**	R 1er/02/2021 pour immatriculation en cours et pour adjudication

Audience du 30 NOVEMBRE 2020		
01	Dossiers total au rôle	**26**
02	Dossiers en délibérés	**07**
03	Anciens dossiers	**25**
04	Nouveaux dossiers	**01**

Fait à Cotonou, le 30 novembre 2020

Le Greffier en Chef